



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 31.05.2021. 10:16

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14386

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: KAT. ČESTICE: 14532 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 8 (OSTALO KAO
NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2 | PPR |
|------|--------------------------|------------|--|------------------------------|-----|
| 1. | 14532 | 165 | Trogirska ulica DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, TROGIRSKA ULICA 6, 8, 10 PODZEMNA GARAŽA | 5008 1674 1500 1834 | |
| | | UKUPNO: | | 5008 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| | Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14386 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 07.09.2011. Z-4596/11 | |
| 1.1 | Temeljem čl. 268. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) zabilježuje se da je za građevinu na čkbr. 14532 (prije preoblikovanja čkbr.9368/4) u A priložena Uporabna dozvola Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Klasa: UP/I 361-04/09-01/32, Urbroj: 2186/01-12-09-02-S od 19.06.2009. godine. | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 8. | Suvlasnički dio: 5750/792000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14386 prenosi se slijedeći upis: ETAŽA 8 STAN BR.8- 2 sobni stan na 1.katu sa spremištem u podrumu Boravak 19,90 m2,kuhinja9,80 m2,Spavaća soba 1 2,10 m2,Kupaonica 5,10 m2,Hall 5,80 m2,balkon 2,10 m2,spremište 2,70 m2,UKUPNO 57,50 m2. CEM-BOS D.O.O., OIB: 41308387869, SRAČINEC, VARAŽDINSKA 240 | |
| 2.1 | Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14386 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 02.05.2018. broj Z-6327/18 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu od 30. travnja 2018. godine, poslovni broj: 6 St-513/2017-7, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka. | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|--|-----------|
| 3.1 | <p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14386 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>Zaprimljeno 16.09.2019. broj Z-13016/19</p> <p>Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu broj St-513/2017-22 od 13. rujna 2019. godine zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnine u stečajnom postupku.</p> | |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|-------|-----------|
| 1. Na suvlasnički dio: 8 (5750/792000) | | | |
| 1.1 | <p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14386 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 5.000.000,00 KN 25.08.2011. Z.4403/2011.</p> <p>Temeljem Ugovora o zasnivanju prava zalogu od 25.08.2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu za iznos od 5.000.000,00 kuna s kamatama, rokovima i svim sporednim potraživanjima sukladno Ugovoru, na nekretninama etaže 8 u A i nositelj tog prava:</p> <p>AUTO KLUB "VARAŽDIN", OIB: 68581456127, VARAŽDIN, GOSPODARSKA 58</p> | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 31.05.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za ispise iz Baze zemljišnoknjižnih podataka (NN br. 53/19) u iznosu od 30,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 18212/2021

Izdao:

OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR

ZK referent:
ŽELJKA KIŠASONDI

